



## MAR 2 - PENTHAUS WEST

ENERGIEZERTIFIKAT

**B**

GRÖSSE

**190,90 M<sup>2</sup>**

ÜBERDACHTE TERRASSE

**35,55 M<sup>2</sup>**

DACHTERRASSE MIT  
PRIVATEM WHIRLPOOL

**207,95 M<sup>2</sup>**

SCHLAFZIMMER

**3**

HEIZUNG

**FUSSBODENHEIZUNG  
UND KLIMAANLAGE**

PREIS

**3.895.000 EUR**

Unsere Anlage SA PUNTASSA MAR, bestehend aus 3 Gebäuden mit insgesamt 28 Apartments, bietet zeitgenössisches luxuriöses Wohnen, intelligente Grundrisse und eine grosszügig gestaltete Gartenlandschaft mit mediterranem Flair.

Das Gemeinschaftspool hat einen Chillout-Bereich und eine Poolbar wie in einem 5-Sterne-Hotel. Und für Sportbegeisterte gibt es einen Outdoor Fitness Bereich.

Das Penthaus hat eine private Dachterrasse mit Loungebereich und Whirlpool und die gesamte Anlage hat einen wunderschönen Blick auf das Tramuntana Gebirge und einen exzellenten Meerblick bis hin zu den Malgrat Inseln.

MAR 2 - PENTHAUS WEST

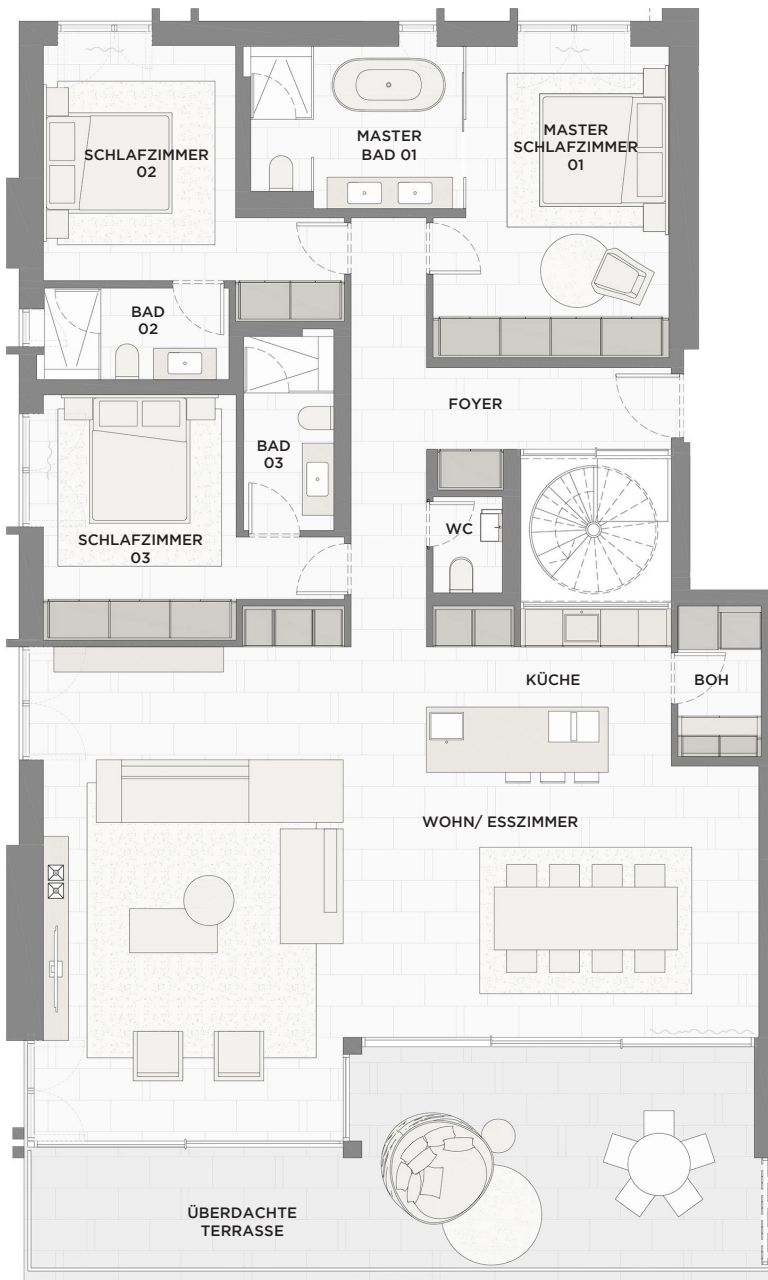


MAR 2 - PENTHAUS WEST



MAR 2 - PENTHAUS WEST





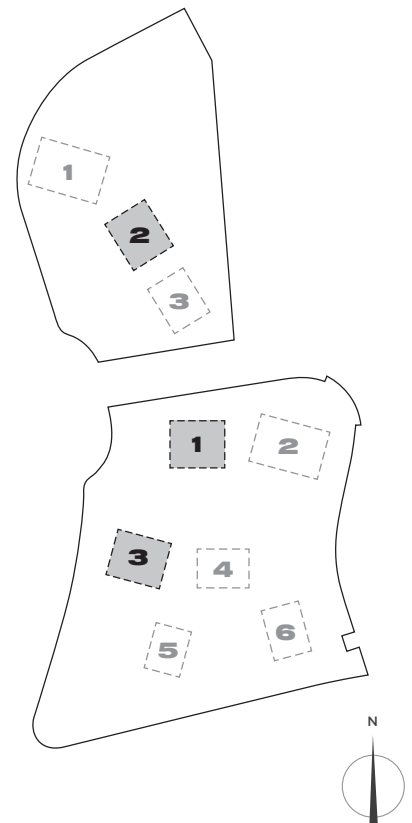
3



3

## Wohnflächen

WOHN/ESSZIMMER	75,65 m <sup>2</sup>
KÜCHE	9,90 m <sup>2</sup>
BOH	4,15 m <sup>2</sup>
MASTER SCHLAFZIMMER 01	18,45 m <sup>2</sup>
MASTER BAD 01	10,90 m <sup>2</sup>
FOYER	15,35 m <sup>2</sup>
SCHLAFZIMMER 02	16,75 m <sup>2</sup>
SCHLAFZIMMER 03	18,65 m <sup>2</sup>
WC	3,10 m <sup>2</sup>
BAD 02	5,75 m <sup>2</sup>
BAD 03	5,65 m <sup>2</sup>
TREPPE	6,10 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>190,90 m<sup>2</sup></b>
ÜBERDACHTE TERRASSEN	35,55 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>226,45 m<sup>2</sup></b>
NETTO WOHNFLÄCHE	205,40 m <sup>2</sup>





3

3

## Wohnflächen

DACHTERRASSE

207,95 m<sup>2</sup>

