



## ISLAND 1 - PENTHAUS WEST

ENERGIEZERTIFIKAT

**B**

GRÖSSE

**190,40 M<sup>2</sup>**

ÜBERDACHTE TERRASSE

**35,80 M<sup>2</sup>**

DACHTERRASSE MIT  
PRIVATEM WHIRLPOOL

**204,85 M<sup>2</sup>**

SCHLAFZIMMER

**3**

HEIZUNG

**FUSSBODENHEIZUNG  
UND KLIMAANLAGE**

PREIS

**3.695.000 EUR**

Unsere Anlage SA PUNTA SASSA ISLAND, bestehend aus 6 Gebäuden mit insgesamt 41 Apartments, bietet zeitgenössisches luxuriöses Wohnen, intelligente Grundrisse und eine grosszügig gestaltete Gartenlandschaft mit mediterranem Flair.

Die Gemeinschaftspools hat einen Chillout-Bereich und eine Poolbar wie in einem 5-Sterne-Hotel. Und für Sportbegeisterte gibt es einen Fitness Parkour rund um die gesamte Anlage. Kinder haben einen eigenen Spielplatz.

Die Penthäuser haben eine grosszügige Dachterrasse mit privatem Whirlpool und ausgezeichneten Meerblick. Die gesamte Anlage hat einen wunderschönen Blick auf das Tramuntana Gebirge

# ISLAND 1 - PENTHAUS WEST

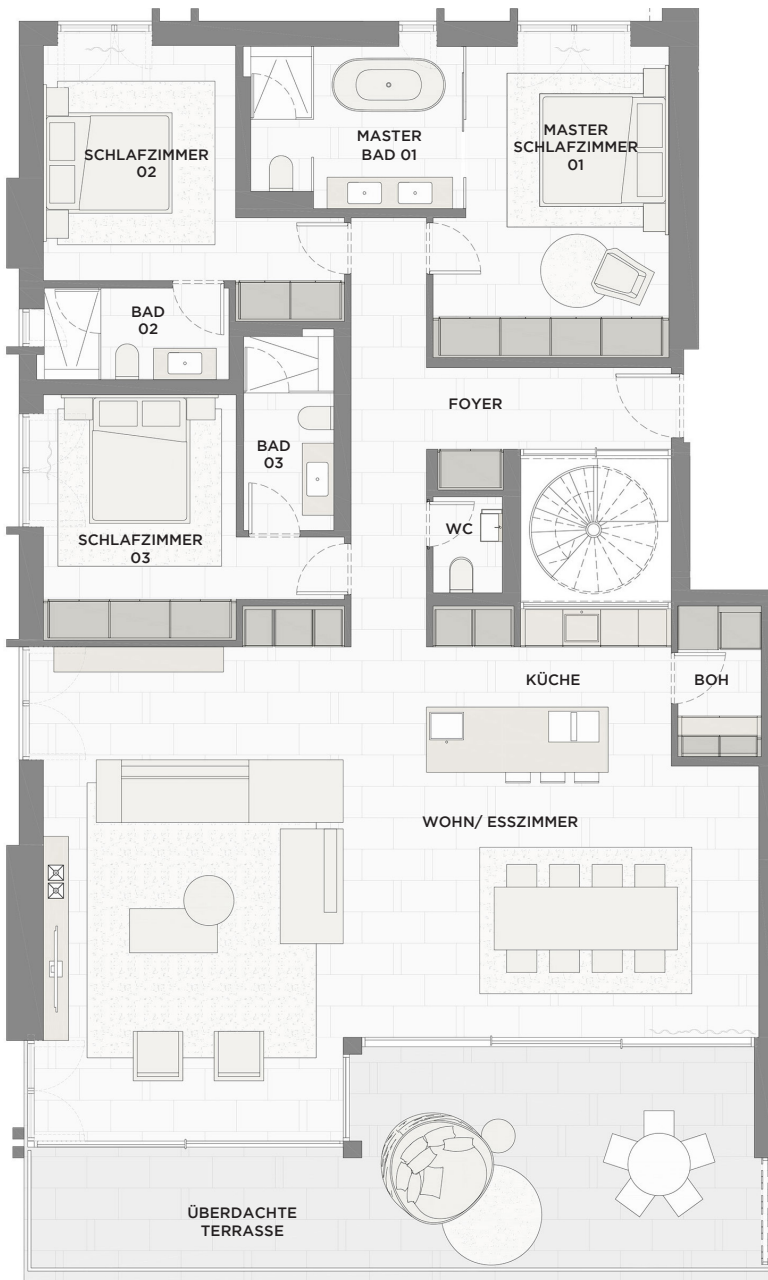


ISLAND 1 - PENTHAUS WEST



ISLAND 1 - PENTHAUS WEST





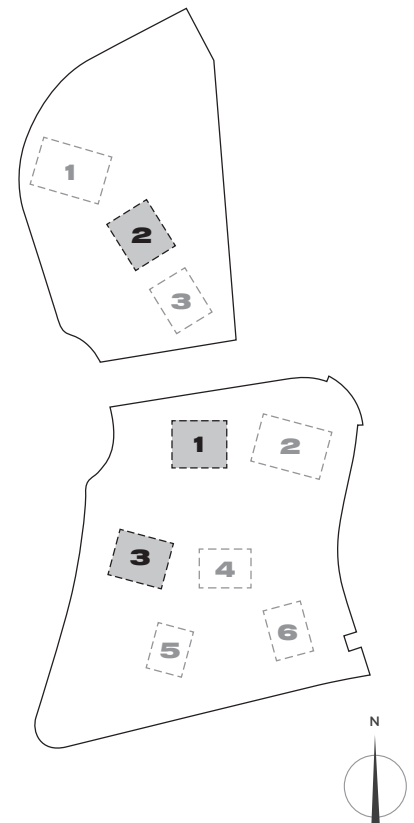
3



3

## Wohnflächen

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| WOHN/ESSZIMMER           | 75,65 m <sup>2</sup>        |
| KÜCHE                    | 9,90 m <sup>2</sup>         |
| BOH                      | 4,15 m <sup>2</sup>         |
| MASTER SCHLAFZIMMER 01   | 18,45 m <sup>2</sup>        |
| MASTER BAD 01            | 10,90 m <sup>2</sup>        |
| FOYER                    | 15,35 m <sup>2</sup>        |
| SCHLAFZIMMER 02          | 16,75 m <sup>2</sup>        |
| SCHLAFZIMMER 03          | 18,65 m <sup>2</sup>        |
| WC                       | 3,10 m <sup>2</sup>         |
| BAD 02                   | 5,75 m <sup>2</sup>         |
| BAD 03                   | 5,65 m <sup>2</sup>         |
| TREPPE                   | 6,10 m <sup>2</sup>         |
| <b>WOHNFLÄCHE</b>        | <b>190,90 m<sup>2</sup></b> |
| ÜBERDACHTE TERRASSEN     | 35,55 m <sup>2</sup>        |
| <b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b> | <b>226,45 m<sup>2</sup></b> |
| NETTO WOHNFLÄCHE         | 205,40 m <sup>2</sup>       |





3



3

## Wohnflächen

DACHTERRASSE

207,95 m<sup>2</sup>

